

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-783/2024**

Dužnik **Stečajna masa iza KIKA-STIL d.o.o. u stečaju** iz Osijeka, Trg Ljudevita Gaja 4,  
OIB: 30482867967

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.03.2025. DO 24.06.2025.

U izvještajnom razdoblju započela je druga elektronička javna dražba radi prodaje nekretnine dužnika koja traje od 25. lipnja do 9. srpnja 2025. g. uz početnu cijenu od 25.500,00 eur za koju su trenutno uplaćene tri jamčevine.

Dana 10. svibnja 2025. g. omogućeno je zainteresiranim osobama pregledati nekretninu dužnika koja je predmet prodaje.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina upisane u zk. ul. br. 1950, k.o. Krapina Grad, ZK Odjel Krapina, Općinskog suda u Zlataru i to: 62. suvlasničkog dijela (E-62), k.č.br. 3414/2, i to poslovni prostor u podrumu oznake 33, orijentacije istok, površine 42,00 m<sup>2</sup>, procijenjene vrijednosti od 51.000,00 eur.

Prihodi stečajnog dužnika u dosadašnjem tijeku postupka sastojali su se od prijenosa sredstava s kontovnika suda preostalih u postupku likvidacije koji je prethodio ovom stečajnom postupku u iznosu od 655,46 eur, dok su rashodi dužnika sastojali u sljedećem:

Rbr	Opis	2024	2025	Ukupno
1	Tida-mont d.o.o. - promjena brave	100,00 €		100,00 €
2	Javni bilježnik Martina Majcen	98,22 €		98,22 €
3	Plavo za pet d.o.o. - procjena vrijednosti nekretnine - plaćeno sa ŽR dužnika	400,00 €		400,00 €
4	Plavo za pet d.o.o. - procjena vrijednosti nekretnine - plaćeno sredstvima SU	475,00 €		475,00 €
5	Naknada banke	30,01 €	27,23 €	57,24 €
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.103,23 €</b>	<b>27,23 €</b>	<b>1.130,46 €</b>

Stanje računa stečajnog dužnika na dan podnošenja ovog izvješća iznosi 0,00 eur.

#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se unovčenje imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Osijek, 24. lipnja 2025. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan